

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «КАЗМИН СтройИнвест»

_____ А.Ф.Кузнецов
«21» июня 2017 года

Проектная декларация

Многоквартирного дома с помещениями общественного назначения в районе ул. Поле Свободы в городе Калуга 2-го этапа строительства (почтовый адрес: г. Калуга, ул. Поле Свободы, дом 105)

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «КАЗМИН СтройИнвест»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «КАЗМИН СтройИнвест»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 248033
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Калужская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -

	1.2.4	Вид населенного пункта <1> : город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калуга
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> : улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Попова
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> :Дом 8а
	1.2.9	Тип помещений <2>: помещение 77
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время: 8:00 – 17:00, обеденный перерыв 12:00 – 13:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона: (4842) 72-90-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: kazmin-klg@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://казмин.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: Кузнецов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Федорович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4027082826
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1074027007262
	2.1.3	Год регистрации: 2007
<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма: -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: -
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
	3.1.4	% голосов в органе управления: -
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации: -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -
	3.2.3	Дата регистрации: -
	3.2.4	Регистрационный номер: -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -
	3.2.7	% голосов в органе управления: -

3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: Кузнецов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Федорович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 33,34
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: Комаров
	3.3.2	Имя: Анатолий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 33,33
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: Шутов
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 33,33

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>: многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Калужская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Калуга
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Фомушина
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>: дом 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 1- Многоэтажный жилой до №1 по ГП и трансформаторная подстанция №2 по ГП 1 этап строительства
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1- 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>: 1- 26.11.2014 г
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1- RU40301000-121 от 26.11.2014 г.

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1- Городская Управа города Калуги 2-
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>: многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Калужская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Калуга
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Фомушина
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>: дом 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - -Многоэтажный жилой дом - 2 этап строительства
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> -03.09.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -№ RU40-301000-118-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в

		эксплуатацию - Городская Управа города Калуги
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12></p>	5.1.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Калужской области»</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации ИНН 4027093994</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0479.00-2013-4027082826 – С-176</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Дата выдачи 04 марта 2013 год</p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Ассоциация</p>
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13></p>	5.2.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы нет</p>

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик нет
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31 марта 2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: прибыль 1654 тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 172688 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30398 тыс.руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>: 10 000 000,00 рублей
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>: нет
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>: нет
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры

	административного наказания юридического лица - застройщика <19>: нет
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: нет
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: нет
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: нет

7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>: нет
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>: нет
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>: нет
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>: нет
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа

		застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>: нет
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>: -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>: -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>: -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: -
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации

	Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: -
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: -
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>: -
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности

		поручителя в установленном порядке <20>: -
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>: -
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>: -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>: -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	Почетный знак «Строительная слава» Российского союза строителей-2013г. Дипломы за 2012-2016г.г. победителя ежегодного регионального конкурса «Калужский бренд»
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых

отношении которых заполняется проектная декларация		заполняется проектная декларация: 1 (один)
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>: -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Калужская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Калуга
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте:-
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Поле Свободы
	9.2.10	Дом: 105
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -

	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: г.Калуга, ул.Поле Свободы, д.105
	9.2.17	Назначение объекта <28>: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>: 10 + 1 подвальный этаж
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 10 + 1 подвальный этаж
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>: 10295,23 кв.м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: бескаркасные со стенами из мелкоштучных материалов -кирпич силикатный и облицовочный
	9.2.22	Материал перекрытий <32>: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности<33>: класс А
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>: не рассматривалось
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 307/14
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.11.2014 г.
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
		Инженерно-Геологические работы

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурно-геодезическая служба»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -----
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: ----
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -----
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4027116144
		Инженерно-Геодезические работы
	10.2.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.8	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурно-геодезическая служба»
	10.2.9	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -----
	10.2.10	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: ----
	10.2.11	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -----

	10.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4027116144
		Инженерно-экологические работы
	10.2.13	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.14	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурно-геодезическая служба»
	10.2.15	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -----
	10.2.16	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: ----
	10.2.17	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4027116144
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Закрытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Алгоритм»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4027000975
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.02.2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0019-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Проектное бюро №1»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: не предусмотрено
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: нет
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство-RU 40-301000-395-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство-06.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство-до 06.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> -----
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство-Городская Управа г.Калуги
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и	12.1.1	Вид права застройщика на земельные участки: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка

(или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №616/16
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 03.08.16г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.08.2016г
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.11.2021г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельные участки в аренду: Городская Управа (исполнительно-распорядительный орган) городского округа «Город Калуга»
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности -
	12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка -
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка-
12.2.5		Имя собственника земельного участка-

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица -
	12.2.8	Форма собственности на земельные участки: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Городская Управа(исполнительно-распорядительный орган) городского округа «Город Калуга».
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка -40:26:000228:1503.
	12.3.2	Площадь земельных участков (с указанием единицы измерения) 1584 кв.м.
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельные участки: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №198/17
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 10.05.17г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2017г
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.11.2021г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельные участки в аренду: Городская Управа(исполнительно-распорядительный орган) городского округа «Город Калуга»

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности -
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельных участков: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица -
	12.2.8	Форма собственности на земельные участки: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Городская Управа(исполнительно-распорядительный орган) городского округа «Город Калуга».
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка -40:26:000228:1508.
	12.3.2	Площадь земельных участков (с указанием единицы измерения) 256 кв.м.
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельные участки: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи

многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 2/13
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.06.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2013г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельные участки в аренду: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.03.2013г.
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка-Общество с ограниченной ответственностью
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы – КАЗМИН СтройИнвест
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка-
12.2.5		Имя собственника земельного участка-

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица - 4027082826
	12.2.8	Форма собственности на земельные участки – частная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка -40:26:000228:8
	12.3.2	Площадь земельных участков (с указанием единицы измерения) 2285 кв.м.
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельные участки: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 1/14
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.07.2014г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельные участки в аренду: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 14.07.2014г.
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельных участков: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка- Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы – КАЗМИН СтройИнвест
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица - 4027082826
	12.2.8	Форма собственности на земельные участки – частная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка -40:26:000228:90
	12.3.2	Площадь земельных участков (с указанием единицы измерения) 296 кв.м.
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельные участки: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 4-2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на

		земельный участок: 29.11.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельные участки в аренду: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.02.2017г
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельных участков: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка- Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы – КАЗМИН СтройИнвест
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица - 4027082826
	12.2.8	Форма собственности на земельные участки – частная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -

12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 40:26:000228:88
	12.3.2	Площадь земельных участков (с указанием единицы измерения) 1164 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров: имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест для 1 и 2 этапов строительства дома – 30 машиномест в т. ч. 12 для мгн.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): детская площадка-1, спортивная площадка-1. Скамья - : штук Урна – 2 штуки Рукоход двойной – 2 штуки Качалка-балансир – 2 штуки Горка – 1 штука Песочница – 1 штука Стол со скамьями – 1 штука
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): имеются. Контейнеры для мусора расположены на земельном участке, вблизи строительства 1 этапа данного многоквартирного жилого дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, посадка кустарников – сирень обыкновенная, посадка газона.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию без барьерной среды для маломобильных лиц: На отведенной придомовой территории, на путях движения инвалидов – пониженные бордюры в местах примыкания тротуаров к проезжей части дорог; Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный – 1-2%.; Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающие скольжения и запроектированы из асфальтобетона; Съезды с тротуаров на проезжую часть для колясочников организованы по лежащему тротуарному борту; На автостоянках выделены места для инвалидов; Вход в дом оборудован наружным пандусом с уклоном 1:20; Входные двери имеют ширину 1,2 м, двери в квартиры – 0,9 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения. - Светильник консольный светодиодный наружного освещения – 6 шт. дата выдачи технических условий – 21.12.2015 г. срок действия – 2 года, наименование организации – компания ПАО «МРСК Центра и Приволжья» выдавшей технические условия)- компания ПАО «МРСК Центра и Приволжья»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: не предусмотрено
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на

обеспечения <54>		подключение к сети инженерно-технического обеспечения : Государственное предприятие Калужской области
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Калугаоблводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 4027001552
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 15.01.2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 48
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 713 404 руб.
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1
14.1.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное предприятие Калужской области
14.1.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания

		организационно-правовой формы «Калугаоблводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 4027001552
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 15.01.2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 48
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 571 876 руб.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечение: Муниципальное Унитарное Предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Калугаспецавтодор»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические

		условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 4027015210
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 26.05.2015 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 262
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Без взимания платы
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение.
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения : Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья, Филиал Калугаэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5260200603

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 21.12.15
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 4138
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 50194,37 руб.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение.
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое Акционерное Общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Газпром газораспределение Калуга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 4000000017
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 15.07.15

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №3085
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения. 1 этап строительства. Договор 852/15 от 30.12.15г. На выполнение работ по техническому надзору за строительством наружного газопровода. Исполнитель филиал АО "Газпром газораспределение", г.Калуга, ул.Инженерная,10. Стоимость работ-69 477,38 руб. Договор подряда №08/02/2016 от 8.02.2016г. На выполнение строительно-монтажных работ по газификации жилого дома по ул.Поле Свободы. Исполнитель: ООО "Инженерно-Строительный центр", г.Калуга, ул. Комсомольская роща,39а. Стоимость работ-4.865 359,48 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи : передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Макснет-систем»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4025045699

14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи : диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Открытое Акционерное Общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Калугалифтремстрой»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4027065186
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи: Телефонизация, защита линейно-кабельных сооружений;
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «междугородной и международной электрической связи» «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388.
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 108						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 2						
		15.1.2.1	в том числе машино-мест: 0						
		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 0						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв.м. Общая площадь с лоджией Коэф.- 0,5	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
109	квартира	2	4	64,96 С лоджией 67,08	2	Гостиная Спальня	18,37 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,44 8,86 3,25 1,89 2,13
110	квартира	2	4	41,89 С лоджией 44,01	1	гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 6,71 4,62 2,12
111	квартира	2	4	41,89 С	1	гостиная	17,76	Кухня Прихожая	12,80 6,71

				лоджией 44,01				Ванная и с/узел Лоджия к-05	4,62 2,12
112	квартира	2	4	65,33 С лоджией 67,45	2	Гостиная Спальня	18,37 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,44 8,86 3,49 2,03 2,12
113	квартира	3	4	64,96 С лоджией 67,08	2	Гостиная Спальня	18,37 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к к-05	14,44 8,86 3,25 1,89 2,13
114	квартира	3	4	41,89 С лоджией 44,01	1	гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 6.71 4,62 2,12
115	квартира	3	4	41,89 С лоджией 44,01	1	гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 6.71 4,62 2,12
116	квартира	3	4	65.33 С лоджией 67,45	2	Гостиная Спальня	18,37 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел Лоджия к-05	14,44 8,86 3,49 2,03 2,12
117	квартира	4	4	64,96 С лоджией	2	Гостиная Спальня	18,37 18,14	Кухня Прихожая Ванная	14,44 8,86 3,25

				67,08				с/узел Лоджия к-05	1,89 2,12
118	квартира	4	4	41,89 С лоджией 44,01	1	гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 6,71 4,62 2,12
119	квартира	4	4	41,89 С лоджией 44,01	1	гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 6,71 4,62 2,12
120	квартира	4	4	65.33 С лоджией 67,45	2	Гостиная Спальня	18,37 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел Лоджия к-05	14,44 8,86 3,49 2,03 2,12
121	квартира	5	4	64,96 С лоджией 67,08	2	Гостиная Спальня	18,37 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел Лоджия к-05	14,44 8,86 3,25 1,89 2,12
122	квартира	5	4	41,89 С лоджией 44,01	1	гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 6,71 4,62 2,12
123	квартира	5	4	41,89 С лоджией	1	гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел	12,80 6,71 4,62

				44,01				Лоджия к-05	2.12
124	квартира	5	4	65,33 С лоджией 67,45	2	Гостиная Спальня	18,37 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел Лоджия к-05	14,44 8,86 3,49 2,03 2.12
125	квартира	6	4	65,43 С лоджией 67,84	2	Гостиная Спальня	18,62 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,64 8,78 3,25 2,0 2,38
126	квартира	6	4	42,31 С лоджией 44,69	1	гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 7,01 4,74 2,38
127	квартира	6	4	42,31 С лоджией 44,69	1	гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 7,01 4,74 2,38
128	квартира	6	4	65,82 С лоджией 68,20	2	Гостиная Спальня	18,62 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,64 8,78 3,49 2,15 2,38
129	квартира	7	4	65,43 С лоджией	2	Гостиная Спальня	18,62 18,14	Кухня Прихожая Ванная	14,64 8,78 3,25

				67,84				с/узел лоджия к-05	2,0 2,38
130	квартира	7	4	42,31 С лоджией 44,69	1	гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 7,01 4,74 2,38
131	квартира	7	4	42,31 С лоджией 44,69	1	гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 7,01 4,74 2,38
132	квартира	7	4	65,82 С лоджией 68,20	2	Гостиная Спальня	18,62 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,64 8,78 3,49 2,15 2,38
133	квартира	8	4	65,43 С лоджией 67,84	2	Гостиная Спальня	18,62 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,64 8,78 3,25 2,0 2,38
134	квартира	8	4	42,31 С лоджией 44,69	1	гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 7,01 4,74 2,38
135	квартира	8	4	42,31 С лоджией 44,69	1	гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 7,01 4,74 2,38

136	квартира	8	4	65,82 С лоджией 68,20	2	Гостиная Спальня	18,62 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,64 8,78 3,49 2,15 2,38
137	квартира	9	4	65,43 С лоджией 67,84	2	Гостиная Спальня	18,62 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,64 8,78 3,25 2,0 2,38
138	квартира	9	4	42,31 С лоджией 44,69	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел лоджия к-05	12,80 7,01 4,74 2,38
139	квартира	9	4	42,31 С лоджией 44,69	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел лоджия к-05	12,80 7,01 4,74 2,38
140	квартира	9	4	65,82 С лоджией 68,20	2	Гостиная Спальня	18,62 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,64 8,78 3,49 2,15 2,38
141	квартира	10	4	65,43 С лоджией 67,84	2	Гостиная Спальня	18,62 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,64 8,78 3,25 2,0 2,38

142	квартира	10	4	42,31 С лоджией 44,69	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 7,01 4,74 2,38
143	квартира	10	4	42,31 С лоджией 44,69	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 7,01 4,74 2,38
144	квартира	10	4	65,82 С лоджией 68,20	2	Гостиная Спальня	18,62 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,64 8,78 3,49 2,15 2,38
145	квартира	2	5	93,93 С лоджией 96,05	3	Гостиная Спальня Спальня	20,21 16,32 16,23	Кухня Прихожая Прихожая Гардероб Ванная с/узел лоджия к-05	15,05 13,60 3,51 2,99 3,88 2,14 2,12
146	квартира	2	5	71,77 С лоджией 76,01	2	Гостиная Спальня	20,26 23,10	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05 лоджия к-05	11,89 10,50 3,88 2,14 2,12 2,12
147	квартира	2	5	45,56 С лоджией	1	Гостиная	19,34	Кухня Прихожая Гардероб	12,61 6,92 2,45

				47,68				Ванная и с/узел Лоджия к-05	4,24 2,12
148	квартира	2	5	65,43 С балконом 66,33	2	Гостиная Спальня	18,82 19,54	Кухня Прихожая Ванная с/узел балкон к-03	10,81 10,45 4,02 1,79 0,9
149	квартира	3	5	93,93 С лоджией 96,05	3	Гостиная Спальня Спальня	20,21 16,32 16,23	Кухня Прихожая Прихожая Гардероб Ванная с/узел лоджия к-05	15,05 13,60 3,51 2,99 3,88 2,14 2,12
150	квартира	3	5	71,77 С лоджией 76,01	2	Гостиная Спальня	20,26 23,10	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05 лоджия к-05	11,89 10,50 3,88 2,14 2,12 2,12
151	квартира	3	5	45,56 С лоджией 47,68	1	Гостиная	19,34	Кухня Прихожая Гардероб Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,61 6,92 2,45 4,24 2,12
152	квартира	3	5	65,43 С балконом	2	Гостиная Спальня	18,82 19,54	Кухня Прихожая Ванная	10,81 10,45 4,02

				66,33				с/узел балкон к-03	1,79 0,9
153	квартира	4	5	93,93 С лоджией 96,05	3	Гостиная Спальня Спальня	20,21 16,32 16,23	Кухня Прихожая Прихожая Гардероб Ванная с/узел лоджия к-05	15,05 13,60 3,51 2,99 3,88 2,14 2,12
154	квартира	4	5	71,77 С лоджией 76,01	2	Гостиная Спальня	20,26 23,10	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05 лоджия к-05	11,89 10,50 3,88 2,14 2,12 2,12
155	квартира	4	5	45,56 С лоджией 47,68	1	Гостиная	19,34	Кухня Прихожая Гардероб Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,61 6,92 2,45 4,24 2,12
156	квартира	4	5	65,43 С балконом 66,33	2	Гостиная Спальня	18,82 19,54	Кухня Прихожая Ванная с/узел балкон к-03	10,81 10,45 4,02 1,79 0,9
157	квартира	5	5	93,93 С лоджией 96,05	3	Гостиная Спальня Спальня	20,21 16,32 16,23	Кухня Прихожая Прихожая Гардероб	15,05 13,60 3,51 2,99

								Ванная с/узел лоджия к-05	3,88 2,14 2,12
158	квартира	5	5	71,77 С лоджией 76,01	2	Гостиная Спальня	20,26 23,10	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05 лоджия к-05	11,89 10,50 3,88 2,14 2,12 2,12
159	квартира	5	5	45,56 С лоджией 47,68	1	Гостиная	19,34	Кухня Прихожая Гардероб Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,61 6,92 2,45 4,24 2,12
160	квартира	5	5	65,43 С балконом 66,33	2	Гостиная Спальня	18,82 19,54	Кухня Прихожая Ванная с/узел балкон к-03	10,81 10,45 4,02 1,79 0,9
161	квартира	6	5	94,97 С лоджией 97,35	3	Гостиная Спальня Спальня	20,21 16,32 16,45	Кухня Прихожая Прихожая Гардероб Ванная с/узел лоджия к-05	15,05 14,08 3,61 3,10 3,88 2,27 2,38
162	квартира	6	5	72,47	2	Гостиная	20,26	Кухня	11,89

				С лоджией 77,23		Спальня	23,32	Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05 лоджия к-05	10,85 3,88 2,27 2,38 2,38
163	квартира	6	5	46,47 С лоджией 48,85	1	Гостиная	19,92	Кухня Прихожая Гардероб Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,61 7,10 2,45 4,39 2,38
164	квартира	6	5	65,99 С балконом 67,04	2	Гостиная Спальня	19,04 19,54	Кухня Прихожая Ванная с/узел балкон к-03	10,81 10,57 4,13 1,90 1,05
165	квартира	7	5	94,97 С лоджией 97,35	3	Гостиная Спальня Спальня	20,21 16,32 16,45	Кухня Прихожая Прихожая Гардероб Ванная с/узел лоджия к-05	15,05 14,08 3,61 3,10 3,88 2,27 2,38
166	квартира	7	5	72,47 С лоджией 77,23	2	Гостиная Спальня	20,26 23,32	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05 лоджия к-05	11,89 10,85 3,88 2,27 2,38 2,38
167	квартира	7	5	46,47	1	Гостиная	19,92	Кухня	12,61

				С лоджией 48,85				Прихожая Гардероб Ванная и с/узел Лоджия к-05	7,10 2,45 4,39 2,38
168	квартира	7	5	65,99 С балконом 67,04	2	Гостиная Спальня	19,04 19,54	Кухня Прихожая Ванная с/узел балкон к-03	10,81 10,57 4,13 1,90 1,05
169	квартира	8	5	94,97 С лоджией 97,35	3	Гостиная Спальня Спальня	20,21 16,32 16,45	Кухня Прихожая Прихожая Гардероб Ванная с/узел лоджия к-05	15,05 14,08 3,61 3,10 3,88 2,27 2,28
170	квартира	8	5	72,47 С лоджией 77,23	2	Гостиная Спальня	20,26 23,32	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05 лоджия к-05	11,89 10,85 3,88 2,27 2,38 2,38
171	квартира	8	5	46,47 С лоджией 48,85	1	Гостиная	19,92	Кухня Прихожая Гардероб Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,61 7,10 2,45 4,39 2,38
172	квартира	8	5	65,99 С	2	Гостиная Спальня	19,04 19,54	Кухня Прихожая	10,81 10,57

				балконом 67,04				Ванная с/узел балкон к-03	4,13 1,90 1,05
173	квартира	9	5	94,97 С лоджией 97,35	3	Гостиная Спальня Спальня	20,21 16,32 16,45	Кухня Прихожая Прихожая Гардероб Ванная с/узел лоджия к-05	15,05 14,08 3,61 3,10 3,88 2,27 2,38
174	квартира	9	5	72,47 С лоджией 77,23	2	Гостиная Спальня	20,26 23,32	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05 лоджия к-05	11,89 10,85 3,88 2,27 2,38 2,38
175	квартира	9	5	46,47 С лоджией 48,85	1	Гостиная	19,92	Кухня Прихожая Гардероб Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,61 7,10 2,45 4,39 2,38
176	квартира	9	5	65,99 С балконом 67,04	2	Гостиная Спальня	19,04 19,54	Кухня Прихожая Ванная с/узел балкон к-03	10,81 10,57 4,13 1,90 1,05
177	квартира	10	5	94,97 С лоджией	3	Гостиная Спальня Спальня	20,21 16,32 16,45	Кухня Прихожая Прихожая	15,05 14,08 3,61

				97,35				Гардероб Ванная с/узел лоджия к-05	3,10 3,88 2,27 2,38
178	квартира	10	5	72,47 С лоджией 77,23	2	Гостиная Спальня	20,26 23,32	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05 лоджия к-05	11,89 10,85 3,88 2,27 2,38 2,38
179	квартира	10	5	46,47 С лоджией 48,85	1	Гостиная	19,92	Кухня Прихожая Гардероб Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,61 7,10 2,45 4,39 2,38
180	квартира	10	5	65,99 С балконом 67,04	2	Гостиная Спальня	19,04 19,54	Кухня Прихожая Ванная с/узел балкон к-03	10,81 10,57 4,13 1,90 1,05
181	квартира	2	6	65,33 С лоджией 67,45	2	Гостиная Спальня	18,37 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,44 8,86 3,49 2,03 2,12
182	квартира	2	6	41,89 С лоджией 44,01	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 6,71 4,62 2,12

183	квартира	2	6	41,89 С лоджией 44,01	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 6,71 4,62 2,12
184	квартира	2	6	65,33 С лоджией 67,45	2	Гостиная Спальня	18,37 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,44 8,86 3,49 2,03 2,12
185	квартира	3	6	65,33 С лоджией 67,45	2	Гостиная Спальня	18,37 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,44 8,86 3,49 2,03 2,12
186	квартира	3	6	41,89 С лоджией 44,01	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 6,71 4,62 2,12
187	квартира	3	6	41,89 С лоджией 44,01	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 6,71 4,62 2,12
188	квартира	3	6	65,33 С лоджией 67,45	2	Гостиная Спальня	18,37 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,44 8,86 3,49 2,03 2,12
189	квартира	4	6	65,33	2	Гостиная	18,37	Кухня	14,44

				С лоджией 67,45		Спальня	18,14	Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	8,86 3,49 2,03 2,12
190	квартира	4	6	41,89 С лоджией 44,01	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 6,71 4,62 2,12
191	квартира	4	6	41,89 С лоджией 44,01	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 6,71 4,62 2,12
192	квартира	4	6	65,33 С лоджией 67,45	2	Гостиная Спальня	18,37 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,44 8,86 3,49 2,03 2,12
193	квартира	5	6	65,33 С лоджией 67,45	2	Гостиная Спальня	18,37 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,44 8,86 3,49 2,03 2,12
194	квартира	5	6	41,89 С лоджией 44,01	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 6,71 4,62 2,12
195	квартира	5	6	41,89 С	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая	12,80 6,71

				лоджией 44,01				Ванная и с/узел Лоджия к-05	4,62 2,12
196	квартира	5	6	65,33 С лоджией 67,45	2	Гостиная Спальня	18,37 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,44 8,86 3,49 2,03 2,12
197	квартира	6	6	65,82 С лоджией 68,20	2	Гостиная Спальня	18,62 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия	14,64 8,78 3,49 2,15 2,38
198	квартира	6	6	42,31 С лоджией 44,69	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел лоджия	12,80 7,01 4,74 2,38
199	квартира	6	6	42,31 С лоджией 44,69	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 7,01 4,74 2,38
200	квартира	6	6	65,82 С лоджией 68,20	2	Гостиная Спальня	18,62 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,64 8,78 3,49 2,15 2,38
201	квартира	7	6	65,82	2	Гостиная	18,62	Кухня	14,64

				С лоджией 68,20		Спальня	18,14	Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	8,78 3,49 2,15 2,38
202	квартира	7	6	42,31 С лоджией 44,69	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 7,01 4,74 2,38
203	квартира	7	6	42,31 С лоджией 44,69	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 7,01 4,74 2,38
204	квартира	7	6	65,82 С лоджией 68,20	2	Гостиная Спальня	18,62 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,64 8,78 3,49 2,15 2,38
205	квартира	8	6	65,82 С лоджией 68,20	2	Гостиная Спальня	18,62 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,64 8,78 3,49 2,15 2,38
206	квартира	8	6	42,31 С лоджией 44,69	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 7,01 4,74 2,38
207	квартира	8	6	42,31 С	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая	12,80 7,01

				лоджией 44,69				Ванная и с/узел Лоджия к-05	4,74 2,38
208	квартира	8	6	65,82 С лоджией 68,20	2	Гостиная Спальня	18,62 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,64 8,78 3,49 2,15 2,38
208	квартира	9	6	65,82 С лоджией 68,20	2	Гостиная Спальня	18,62 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,64 8,78 3,49 2,15 2,38
210	квартира	9	6	42,31 С лоджией 44,69	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 7,01 4,74 2,38
211	квартира	9	6	42,31 С лоджией 44,69	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 7,01 4,74 2,38
212	квартира	9	6	65,82 С лоджией 68,20	2	Гостиная Спальня	18,62 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,64 8,78 3,49 2,15 2,38
213	квартира	10	6	65,82 С	2	Гостиная Спальня	18,62 18,14	Кухня Прихожая	14,64 8,78

				лоджией 68,20				Ванная с/узел лоджия к-05	3,49 2,15 2,38
214	квартира	10	6	42,31 С лоджией 44,69	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 7,01 4,74 2,38
215	квартира	10	6	42,31 С лоджией 44,69	1	Гостиная	17,76	Кухня Прихожая Ванная и с/узел Лоджия к-05	12,80 7,01 4,74 2,38
216	квартира	10	6	65,82 С лоджией 68,20	2	Гостиная Спальня	18,62 18,14	Кухня Прихожая Ванная с/узел лоджия к-05	14,64 8,78 3,49 2,15 2,38

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Помещение спортивного клуба	1	4	201,21 м ²	Теннисный зал Помещение для игр в шахматы	30 м ² 21,22 м ²

					Бильярдный зал Женская раздевальная С/узел Душевая Мужская раздевальная С/узел Душевая Тренерская С/узел Душевая Теплогенераторная Теплогенераторная КУИ Гардероб Тамбур для встроенн.пом Тамбур для встроен.пом. Коридор Коридор Коридор жилых пом. Не включать!	37,62м2 15,15 м2 4,75 м2 2,06 м2 11,23 м2 5,36 м2 2,06 м2 5,91 м2 1,59 м2 1,49 м2 5,31 м2 5,31 м2 3,09 м2 3,17 м2 3,87 м2 3,87 м2 15,25 м2 4,98 м2 17,92 м2
2	Помещение спортивного клуба	1	5,6	473,98 м2	Зал кардиотренажеров Зал для ритмической гимнастики Женская раздевальная Душевая С/узел Раздевальная Душевая	65,25 м2 77,03 м2 28,75 м2 1,85 м2 4,75 м2 4,09 м2 1,65 м2

					Кабинет массажиста	23,55 м2
					Тренажерный зал	48,05 м2
					Тренажерный зал	67,46 м2
					Мужская раздевальня	32,56 м2
					Душевая	1,96м2
					С/узел	4,79 м2
					Тренерская	17,30 м2
					Душевая	2,13 м2
					С/узел	1,78 м2
					с/узел	1,60 м2
					Теплогенераторная	6,0 м2
					Теплогенераторная	6,1 м2
					КУИ	4,44 м2
					Вестибюль	24,34 м2
					гардероб	7,16 м2
					Коридор	9,86 м2
					коридор	27,51 м2
					Тамбур	4,02 м2

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	техподполье	Подвальный этаж в/о 1-9 К-Ю	Для размещения электрощитовых и прокладки инженерных коммуникаций	854,93
2	Лестничные площадки, КУИ и тамбура	Первый этаж в/о 1-9 К-Ю	Для прохода в подъезды и обслуживания здания	109,31
3	Межквартирные и лестничные площадки	Второй этаж в/о 1-9 К-Ю	Для прохода в квартиры и обслуживания здания	87,53
4	Межквартирные и лестничные площадки	Третий этаж в/о 1-9 К-Ю	Для прохода в квартиры и обслуживания здания	87,53
5	Межквартирные и лестничные площадки	Четвертый этаж в/о 1-9 К-Ю	Для прохода в квартиры и обслуживания здания	87,53
6	Межквартирные и лестничные площадки	Пятый этаж в/о 1-9 К-Ю	Для прохода в квартиры и обслуживания здания	87,53
7	Межквартирные и лестничные площадки	Шестой этаж в/о 1-9 К-Ю	Для прохода в квартиры и обслуживания здания	87,53
8	Межквартирные	Седьмой этаж в/о 1-9 К-Ю	Для прохода в квартиры	87,53

	и лестничные площадки		и обслуживания здания	
9	Межквартирные и лестничные площадки	Восьмой этаж в/о 1-9 К-Ю	Для прохода в квартиры и обслуживания здания	87,53
10	Межквартирные и лестничные площадки	Девятый этаж в/о 1-9 К-Ю	Для прохода в квартиры и обслуживания здания	87,53
11	Межквартирные и лестничные площадки	Десятый этаж в/о 1-9 К-Ю	Для прохода в квартиры и обслуживания здания	87,53
12	Машинное помещение лифта №1	Расположено на отм. +30,4 в/о 6-8 Т-Ш	Для размещения оборудования и обслуживания его	13,58
13	Машинное помещение лифта №2	Расположено на отм. +30,4 в/о 2-3 С-Ш	Для размещения оборудования и обслуживания его	11,23
14	Машинное помещение лифта №3	Расположено на отм. +29,8 в/о 2-4 Н-Л	Для размещения оборудования и обслуживания его	13,58
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая подъезд№4	Вводное устройство ВУ и	ВРУ1-27-63	Электроснабжение и

	в/о2-4 Л-К	распределительного устройства РУ-1,РУ-1,	Рр=65,7 кВт Iр=106,8 А	электроосвещение дома и прилегающей территории
2	Электрощитовая подъезд№5 в/о 4-5 Ф-Ш	Вводное устройство ВУ и распределительного устройства РУ-1,РУ-2,	ВРУ1-27-63 Рр=68,3 кВт Iр=110,8 А	Электроснабжение и электроосвещение дома и прилегающей территории
3	Электрощитовая подъезд№6 в/о 8-9 Ф-Ш	Вводное устройство ВУ и распределительного устройства РУ-1,РУ-2,РУ-3	ВРУ1-27-63 Рр=69,3 кВт Iр=112,3 А	Электроснабжение и электроосвещение дома и прилегающей территории
4	Лифтовая шахта в/о 6-8 Т-Ш	Лифт грузопассажирский №1	Грузоподъемность =630 кг, Скорость 1 м/сек, разм. кабины 1080х2100 h=2200	Подъем пассажиров и грузов с 1 по 10 этаж
5	Лифтовая шахта в/о2-3 Ш-С	Лифт грузопассажирский №2	Грузоподъемность =630 кг, Скорость 1 м/сек, разм. кабины 1080х2100 h=2200	Подъем пассажиров и грузов с 1 по 10 этаж
6	Лифтовая шахта в/о 2-4 Н-Л	Лифт грузопассажирский №3	Грузоподъемность =630 кг, Скорость 1 м/сек, разм. кабины 1080х2100 h=2200	Подъем пассажиров и грузов с 1 по 10 этаж
7.	Установка повышения давления воды (для 1 и 2 этапа строительства)	Три насоса. Два рабочих и один резервный и шкаф управления	Производительность насосной установки Q – 15 м3 в час Мощность каждого насоса N-2,2 кВт	Повышение давления воды
8.	На вводе водопровода в водомерном узле счетчик воды ВСХ 50 и для первого этажа ВСХ	Счетчики воды ВСХ 50 ВСХ 25	Ду = 50 мм Ду= 25мм	Для учета потребляемой воды

	25 (для 1 и 2 этапа строительства)			
9.	На крыше дома - Кровельная воронка с теплоизоляцией и электроподогревом	HL 62.1	U=230В N=10-30Вт	Для отвода воды с кровли
10.	На лестницах Машинные помещения лифтов, электрощитовые	Настенные конвекторы Инфрокрасные обогреватели ПИОН 13 Электропечи ПЭТ-4	ЭНВА – 20/220 N= 2,0 Квт N=2,5 Квт N=2,5 квт	Для обогрева помещения
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
	Земельный участок	Для строительства дома	Г. Калуга, ул. Поле Свободы, дом 105	
	Фундаментные плиты МП-1, МП-2 Ленточный фундамент -	Несущие конструкции дома	Подвальный этаж дома	
	Несущие кирпичные стены Железобетонные многопустотные плиты перекрытия	Каркас жилого дома	С 1 по 10 этажи дома	
	Оконные и балконные деревянные блоки, двери Металлические и деревянные	Ограждающие конструкции	С1 по 10 этаж дома	
	Тамбура, коридоры, лестничные	Вход в здание и	С 1 по 10 этаж дома	

	клетки – места общего пользования	перемещение по этажам	
	Крыша – перекрытия многопустотные, утепление и рулонный ковер	Ограждающие конструкции	Над 10-м этажом
	Проезды, Тротуары, газоны, деревья.	Благоустройство территории	В пределах земельного участка
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 2 очередь – 03 августа 2019 года 20% от общего строительства - декабрь 2017 г. 40% от общего строительства - июнь 2018 г. 60 % от общего строительства - декабрь 2018г. Ввод жилого дома в эксплуатацию - 3 августа 2019 г.	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 3квартал 2019года	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 372 403,93 тыс. руб.	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. Обязательств застройщика О способе обеспечения исполнения по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> страхование страховой компании «РЕСПЕКТ», Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или	

		ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-ГОЗ-84-6514/17 от 16 июня 2017 года.
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 40:26:000228:88 40:26:000228:8 40:26:000228:90 40:26:000228:1503 40:26:000228:1508
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу<65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -----
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы -----
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -----
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>: ----
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства -----
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы -----
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства -----
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) -----

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств ----
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> ----
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68></p>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>: нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика -10 000 000(десять миллионов)рублей.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма: -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс: -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>: -

	21.3.5	Наименование населенного пункта: -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>: -
	21.3.9	Тип помещений <2>: -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона: -
	21.4.2	Адрес электронной почты: -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>10 000 кв.м.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74> ----

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию-нет
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию-нет

<p>проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>		
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том</p>	<p>24.1.1 24.1.2 24.1.3 24.1.4 24.1.5 24.1.6</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>-нет Вид объекта социальной инфраструктуры <79> ----- Назначение объекта социальной инфраструктуры ----- Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность --- Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность --- Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной</p>

числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>		инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ---			
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ---			
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
		1	2	3	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте. Дом в кирпичном исполнении с индивидуальным отоплением. Все			

		виды счетчиков. Стены оштукатурены. Сухая заливка полов. Окна деревянный стеклопакет.
--	--	---

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

